

## **Salgs- og leveringsbetingelser.**

### **1. Anvendelsesområde og gyldighed:**

a. Nærværende salgs- og leveringsbetingelser er gældende for enhver samhandel mellem:

Skimmelfrit ApS  
Traverbanevej 10  
2920 Charlottenlund  
CVR.NO: 3469 1606

(Herefter kaldt SKIMMELFRIT)

og kunden (Herefter kaldt KØBER)

Er gældende uanset hvor KØBER er hjemmehørende.

### **2. Tilbud og ordrebekræftelser:**

a. Afgiver SKIMMELFRIT tilbud, der ikke angiver acceptfrist, bortfalder tilbuddet, såfremt skriftlig accept ikke er kommet SKIMMELFRIT i hænde inden 14 dage fra udstedelse.

b. Tilbuddet omfatter de beskrevne opgaver, og dækker på ingen måde skjulte fejl og mangler. Ligeledes er tilbud afgivet efter sædvanlige force majeure regler.

c. Kun ordre der skriftligt er bekræftet via ordrebekræftelse fra SKIMMELFRIT, er bindende for SKIMMELFRIT.

d. Såfremt KØBER har indsigelser mod ordrebekræftelsens indhold, skal disse foreligge skriftligt og være SKIMMELFRIT i hænde senest 3 dage efter modtagelsen, dog senest 24 timer før arbejdets opstart.

e. Alle priser er med mindre andet opgivet uden omkostninger til reetablering såsom puds-, mure-, tømrer- og maler arbejde. Prisen indeholder ligeledes ikke omkostninger til affaldshåndtering, kvalitetskontrol og prøver udtaget i forbindelse hermed.

f. Alle priser opgives excl moms, og fast for den i ordrebekræftelsen angivne leveringstid, med mindre andet udtrykkeligt er anført.

g. Sikkerhedsstillelse for det fulde beløb kan kræves – f.eks. i form af forudbetaling eller bankgaranti.

### **3. Ansvar:**

a. SKIMMELFRIT yder normalt ikke sikkerhedsstillelse. Ved leverancer over kr. 1 mio., kan SKIMMELFRIT tilbyde sikkerhedsstillelse for opfyldelse af sine forpligtigelser i henhold til AB 92 § 6 stk 3 svarende til 10% af leverancesummen. Omkostninger hertil betales af KØBER.

b. Som grundlag for saneringsopgaver forudsættes, at KØBER eller dennes rådgiver tilstiller SKIMMELFRIT alt relevant materiale vederlagsfrit. Det tilstræbes at leveres digitalt. Under projekteringen udarbejder SKIMMELFRIT bl.a. forslag til sanerings løsninger og detaljer, som fremsendes til KØBER til kontrol og evt. indsigelser før arbejdet påbegyndes.

c. Tegninger, beregninger, tekniske proces angivelser og dokumenter mv udarbejdet af SKIMMELFRIT må alene anvendes af KØBER og må på ingen måder videregives til tredje mand uden SKIMMELFRITS skriftlige samtykke.

d. Såfremt der er tale om levering af fysiske varer, påhviler det KØBER ved modtagelse at foretage en grundig undersøgelse af det leverede. Kvittering på følgesedel ved varens modtagelse er bevis for, at disse ikke er behæftede med synlige mangler ved levering.

e. Eventuelle fejl og mangler skal påtales skriftligt straks ved konstatering. SKIMMELFRIT har ret til for egen regning at udbedre fejl og mangler. Såfremt udbedring foretages inden for rimelig tid efter berettiget reklamation har KUNDEN ikke krav for refusion af eventuelle følgeomkostninger. KØBERS udbedring af fejl og mangler uden forudgående skriftlig aftale kan ikke påregnes honoreret.

f. SKIMMELFRITS ansvar bortfalder automatisk såfremt, anvisninger omkring korrekt anvendelse af bolig, permanent afhjælpning ikke er fulgt eller udført.

g. SKIMMELFRITS økonomiske ansvar over for KØBER kan aldrig overstige den pågældende leverances fakturaværdi.

h. Såfremt den leverede ydelse eller produkt forårsager følgeskader på personer eller ting, er SKIMMELFRIT ikke ansvarlig herfor, medmindre at det kan godtgøres at SKIMMELFRIT som følge af grov uagtsomhed er skyld i skadesårsagen. SKIMMELFRIT kan ikke blive ansvarlig for skader der ikke er dækket af SKIMMELFRITS tegnede forsikringer.

### **4 Fakturering og betaling:**

a. Efter endt arbejde tilsendes KØBER faktura. Betalingsbetingelsen er 7 dage netto, med mindre andet er udtrykkeligt aftalt. Der ydes ingen kontant rabat, heller ikke på aconto eller forudbetalinger.

b. Ved forsinket betaling beregnes morarenter fra forfaldsdato iht. gældende regler.

c. SKIMMELFRIT forbeholder sig ret til at inddrive udeståender via inkasso service udført af tredje part, uden forudgående rets prøvning af kravet.

### **5 Værneting og lovvalg:**

a. Eventuelle tvistigheder mellem parterne forsøges af gjort ved forhandling. Er dette ikke muligt bestemmer SKIMMELFRIT hvor og hvilken dansk rets instans sagen skal afgøres ved.

Revideret 1.6.2015